



## ДУМА НЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### РЕШЕНИЕ

от 28 ноября 2023 г. № 289

О внесении изменений в решение Думы Нейского муниципального округа Костромской области от 21 декабря 2021 г. № 104 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Нейского муниципального округа Костромской области» (в редакции решения Думы от 24.11.2022 №203, от 25.05.2023г. №253, от 29.06.2023 №261)

С целью приведения в соответствие с действующим законодательством РФ Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Нейского муниципального округа Костромской области, утвержденного решением Думы Нейского муниципального округа Костромской области от 21 декабря 2021 г. № 104 (в редакции решения Думы от 24.11.2022 г. №203, от 25.05.2023г. №253, от 29.06.2023 №261), руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Нейский муниципальный округ, Дума Нейского муниципального округа Костромской области РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Нейского муниципального округа Костромской области, утвержденное решением Думы Нейского муниципального округа от 21 декабря 2021 г. № 104 (в редакции решения Думы от 24.11.2022 г. №203, от 25.05.2023г. №253, от 29.06.2023 №261) следующие изменения:

- Приложение №1 «ПЕРЕЧЕНЬ индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля» изложить в следующей редакции:

«Приложение №1  
к Положению о муниципальном  
жилищном контроле на территории  
Нейского муниципального округа  
Костромской области

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**индикаторов риска нарушения обязательных требований**  
**при осуществлении муниципального контроля**

При осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Нейского муниципального округа Костромской области устанавливаются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1. Неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд, поступивших от организаций, осуществляющих текущее и аварийное обслуживание общего имущества собственников многоквартирного дома, ресурсоснабжающих организаций, оказывающие коммунальные услуги.

2. Поступление в орган муниципального жилищного контроля, размещение в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня, а также решения, противоречащие друг другу.

3. Выявление в ходе мониторинга в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений, содержащихся в открытом доступе в сети «Интернет», в том числе на сайте контролируемого лица, сведениям, размещенным контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании «Нейский вестник».

Глава  
Нейского муниципального  
округа Костромской области

С.В. Иванов

Председатель Думы  
Нейского муниципального округа  
Костромской области

Г.К. Усова